



**Verkocht**

9920 Lovendegem



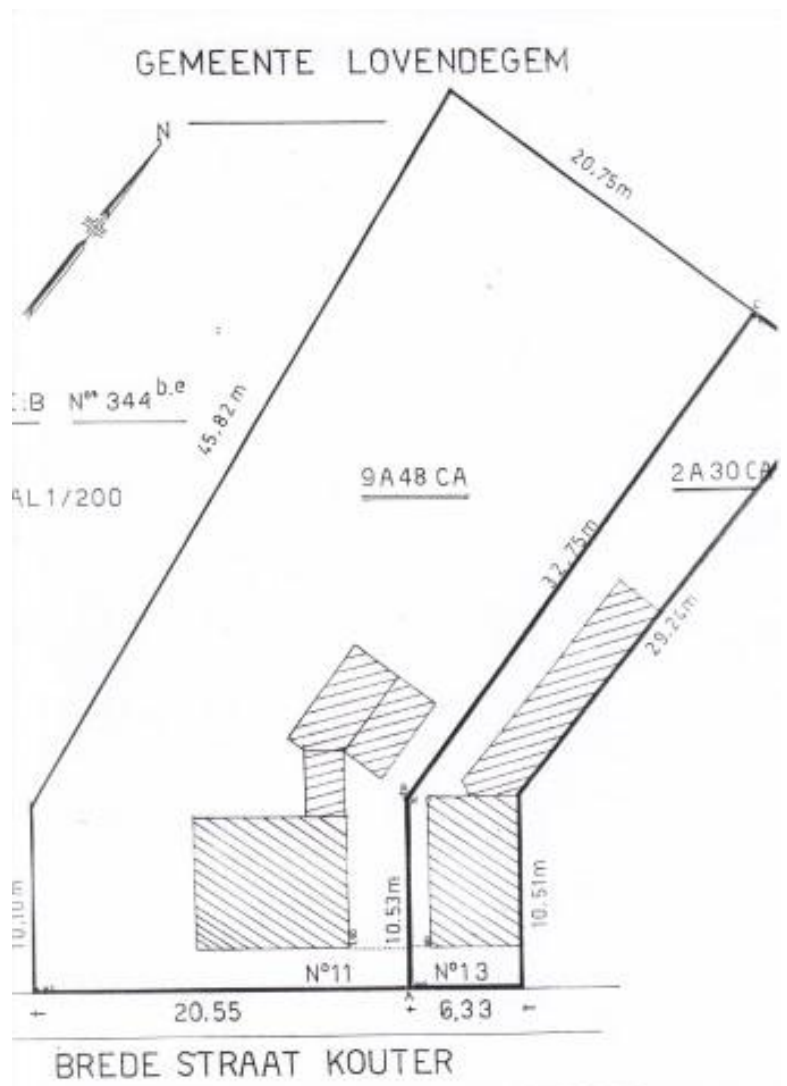
**Dirk Janssens**

dirk@irres.be  
0479 417 496

Zuidwest georiënteerd perceel bouwgrond in het centrum van Lovendegem. Gelegen op wandelafstand van winkels, scholen, openbaar vervoer, invalswegen, edm... Met een straatbreedte van 20.55 meter en een perceeldiepte van meer dan 42 meter omvat dit perceel heel wat bouw mogelijkheden. Geschikt voor open bebouwing en/of meergezinswoningen worden niet uitgesloten. Het perceel omvat dan ook geen bouwverplichting, noch verkavelingsvoorschriften. Momenteel staat er nog een af te breken woning op het perceel, deze is verhuurd! Voor plannen of meer informatie kan u ons steeds contacteren op DIRK@IRRES.BE of 0479/417.496



<b>Beschikbaarheid</b>	In overleg
<b>Kadastraal inkomen</b>	€ 297
<b>EPC</b>	
<b>UC</b>	
<b>Isolatie</b>	
<b>Beglazing</b>	
<b>Bouwvergunning</b>	Nee
<b>Verkavelingsvergunning</b>	Nee
<b>Bestemming</b>	Woongebied
<b>Voorkooprecht</b>	Nee
<b>Dagvaardiging</b>	Nee
<b>Onroerend erfgoed</b>	Onbekend
<b>Overstromingsgevoeligheid</b>	Niet medegedeeld



---

Bijkomende informatie en bezoeken via Dirk Janssens op  
**dirk@irres.be** of **bel 0479 417 496**.

**irres.be**



# irres

9920 Lovendegem

