



Verkocht

9830 Sint-Martens-Latem



Pieter-Jan Demeyere

pieter-jan@irres.be
0486 069 070

Bijkomende info en bezoeken via Pieter-Jan op pieter-jan@irres.be of bel 0486 069 070.
U kan de dossierstukken downloaden op www.IRRES.be

Deze landelijke villa is gelegen op een uiterst rustige ligging met enkel lokaal verkeer; omgeven door groen en op wandelafstand van De Leie. Deze villa werd gebouwd op een perceel van 4.020m² en is uitstekend onderhouden. Gebouwd met kwaliteitsvolle, duurzame en authentieke materialen voor zowel het interieur als het exterieur. De optimale inplanting op het perceel zorgt voor een overvloed aan licht in de volledige villa.

Het gelijkvloers omvat: een inkomhall met gastentoilet, een ruime woonkamer met twee eetplaatsen en twee open haarden, een kwaliteitsvolle open keuken met aansluitend berging. De hoofdslaapkamer met badkamer met bubbelbad en douche bevinden zich op het gelijkvloers en geven een directe toegang tot de tuin en het z ...



	4020 m ²		1
	365 m ²		1
	Onbekend		1993
	0		
	3		

Beschikbaarheid	In overleg
Kadastraal inkomen	€ 3.515
EPC	208 kWh / m ²
UC	0002049519
Isolatie	
Beglazing	Dubbel
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Bestemming	Woonpark
Voorkooprecht	Nee
Dagvaardiging	Nee
Onroerend erfgoed	Onbekend
Overstromingsgevoeligheid	
Niet gelegen in gevoelig gebied	



Bijkomende informatie en bezoeken via Pieter-Jan Demeyere op
pieter-jan@irres.be of **bel 0486 069 070**.

irres

9830 Sint-Martens-Latem

