



Verkocht

9800 Deinze Astene



Pieter-Jan Demeyere

pieter-jan@irres.be
0486 069 070

U kan de dossierstukken downloaden op www.IRRES.be Bijkomende info en bezoeken via Pieter-Jan op pieter-jan@irres.be of 0486 069 070.










Deze moderne architecturale laagbouvilla is gebouwd op een west-georiënteerd perceel van 1730 m² en gelegen in een rustige residentiële woonomgeving nabij de Leie in Astene.

De villa omvat onder andere een uitzonderlijk ruime woonkamer met bibliotheek (104m²), een kwaliteitsvolle keuken met Kupperbusch-toestellen, 4 slaapkamers met ingebouwde kasten, 1 vernieuwde douchekamer (2019) en een badkamer. Ook is er een praktijkruimte voorzien van 90m², deze heeft een gescheiden ingang waardoor wonen en werk perfect te combineren vallen.

De aanwezigheid van een dubbele carport en een houten tuinberging zorgen voor de nodige opbergruimte voor zowel wagen als fiets.

De villa is voorzien van een alarm; er liggen 20 PV-panelen op het dak, e ...



	1730 m ²		1
	440 m ²		1
	Onbekend		1993
	4		2016
	2		

Beschikbaarheid	Per datum
Kadastraal inkomen	€ 2.320
EPC	266 kWh / m ²
UC	801851
Isolatie	
Beglazing	Dubbel
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Bestemming	Woongebied
Voorkooprecht	Nee
Dagvaardiging	Nee
Onroerend erfgoed	Onbekend
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in gevoelig gebied



Bijkomende informatie en bezoeken via Pieter-Jan Demeyere op
pieter-jan@irres.be of **bel 0486 069 070**.

