



Verkocht

9051 Gent Afsnee



Pieter-Jan Demeyere

pieter-jan@irres.be
0486 069 070

Bijkomende informatie en bezoeken via Pieter-Jan op pieter-jan@irres.be of bel 0486 069 070.
U kan de dossierstukken op www.IRRES.be

Deze landelijke villa werd in 2008 gebouwd door ABS-bouwteam en is superieur afgewerkt en onderhouden. Gelegen in een rustige straat met enkel lokaal verkeer en omgeven door groen. Het gelijkvloers omvat: een inkomhal met gastentoilet en vestiaire, een ruime woonkamer met open haard en ingebouwde kasten, een bureel met ingebouwde kasten, een eetkamer en hyper geïnstalleerde open keuken. Verder is er een garage, berging, wasplaats, hammam, douche en toilet. Vanonder het overdekte terras (met verwarming) geniet u volop van de tuin met verwarmd zwembad (warmtepomp).
De eerste verdieping: een master bedroom met een ruime dressing en badkamer met ligbad en douche. Twee slaapkamers (waarvan één met ruime dressing) met centraal een douchek ...



	1018 m ²		1
	289 m ²		1
	Onbekend		2008
	3		2017
	2		

Beschikbaarheid	In overleg
Kadastraal inkomen	€ 2.275
EPC	
UC	
Isolatie	
Beglazing	Dubbel
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Bestemming	Woongebied
Voorkooprecht	Nee
Dagvaardiging	Nee
Onroerend erfgoed	Onbekend
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in gevoelig gebied



Bijkomende informatie en bezoeken via Pieter-Jan Demeyere op pieter-jan@irres.be of bel 0486 069 070.

