



Verkocht

9051 Gent Sint-Denijs-Westrem



Dirk Janssens




dirk@irres.be
0479 417 496

Bijkomende informatie via Dirk Janssens op dirk@irres.be of 0479 417 496

U kan de dossierstukken downloaden op www.IRRES.be

Deze zeer ruime woning welke moeilijk op foto weer te geven is, omvat op het gelijkvloers een ruime inkomhal met vestiaire en gastentoilet, een lichtrijke living met open haard & houtkachel, opgedeeld in een zit en eethoek (uitkijkend op de tuin), een ruime keuken met aanpalend de berging/wasplaats en een garage. In het nachtgedeelte bevinden er zich 3 slaapkamers en een badkamer. Op de eerste verdieping bevinden zich nog 2 slaapkamers, een zolder en een zeer ruime polyvalente ruimte die kan dienst doen als speelkamer, bureau of extra slaapkamer(s). Onder de hall en de wasplaats bevindt er zich een kelder. Van hieruit is er toegang tot de kruipkelder die zich onder de rest van de woning bevindt. De tuin is volledig volgroeid en geniet een westelijke o ...



	1080 m ²		1
	388 m ²		1
	Onbekend		1962
	5		
	1		

Beschikbaarheid	Per datum
Kadastraal inkomen	€ 2.639
EPC	521 kWh / m ²
UC	1450087
Isolatie	
Beglazing	
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Bestemming	Woongebied
Voorkooprecht	Ja
Dagvaardiging	Nee
Onroerend erfgoed	Onbekend
Overstromingsgevoeligheid	
Niet gelegen in gevoelig gebied	



Bijkomende informatie en bezoeken via Dirk Janssens op dirk@irres.be of bel 0479 417 496.

irres

9051 Gent Sint-Denijs-Westrem

