



Verkocht

9031 Gent Drogen



Dirk Janssens

dirk@irres.be
0479 417 496

Uitermate gunstig gelegen perceel bouwgrond op 921 m² grond (vroeger deel van een tuin). Dit perceel bevindt zich op een boogscheut van het centrum van Baarle-Drogen, nabij winkels, invalswegen (E40), het openbaar vervoer, de natuur en het groen eromheen... De straatbreedte van dit perceel bedraagt 20,6 meter en een diepte van net geen 50 meter. De breedte van de woning zelf kan 12,8 meter bedragen, de diepte 20 meter vanaf de bouwlijn. Totaal geeft dit een plateau van 230 m². Dakvorm is vrij te kiezen. Aanpalend aan een strook agrarisch gebied geniet dit perceel van een Zuid - Westelijke oriëntatie. Op die manier bouwt men makkelijk naar het licht, het zicht, de rust & privacy ! Er rust geen enkele bouwverplichting op dit lot. De stijl & vorm van architectuur bepaald u dus geheel zelf. Meer informatie, bouwvoorschriften e.d.m., met betrekking tot dit perceel bekomt u onderaan via de ...



Beschikbaarheid	Per datum
Kadastraal inkomen	
EPC	
UC	
Isolatie	
Beglazing	
Bouwvergunning	Nee
Verkavelingsvergunning	Ja
Bestemming	Woongebied
Voorkooprecht	Nee
Dagvaardiging	Nee
Onroerend erfgoed	Onbekend
Overstromingsgevoeligheid	Niet medegedeeld



Bijkomende informatie en bezoeken via Dirk Janssens op
dirk@irres.be of bel 0479 417 496.



