



Verkocht

9000 Gent



Pieter-Jan Demeyere

pieter-jan@irres.be

0486 069 070

U kan een virtueel bezoek brengen en de dossierstukken downloaden op www.IRRES.be

Bijkomende info en bezoeken via Pieter-Jan Demeyere op pieter-jan@irres.be of bel 0486 069 070. Dit ruime, te renoveren, appartement biedt uitzicht op het Koning Albertpark (Zuidpark) in Gent. Het is gelegen op wandelafstand van het centrum, winkelcentrum Zuid, het openbaar vervoer en E40/E17.

Het appartement omvat: aan de voorzijde een inkomhal met gastentoilet en twee bergruimtes, een lichtrijke woonkamer en een afzonderlijke keuken. Aan de achterzijde zijn er drie slaapkamers waarvan één met toegang tot het balkon met uitzicht op het binnenplein van het Zebra-gebouw. De badkamer met ligbad dient gerenoveerd te worden. De ramen zijn voorzien van dubbele beglazing, in 2015 werd de gemeenschappelijke C.V.-ketel op aardgas vernieuwd.

In deze verkoop is er een ondergrondse berging inbegrepen.



	131 m ²		Gelijkvloers
	2 m ²		
	Onbekend		1965
	3		/
	1		

Beschikbaarheid	Per datum
Kadastraal inkomen	€ 1.403
EPC	162 kWh / m ²
UC	1982521
Isolatie	
Beglazing	Dubbel
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Bestemming	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
Dagvaardiging	Nee
Onroerend erfgoed	Onbekend
Overstromingsgevoeligheid	Niet gelegen in gevoelig gebied



Bijkomende informatie en bezoeken via Pieter-Jan Demeyere op pieter-jan@irres.be of **bel 0486 069 070**.

