



Verkocht

9000 Gent



Pieter-Jan Demeyere

pieter-jan@irres.be

0486 069 070

Bijkomende info en bezoeken via Lot op lot@irres.be of bel 0497 48 69 01. U kan de dossierstukken downloaden op: www.IRRES.be

Ruim en praktisch 3-slaapkamerappartement op de Coupure Rechts (kant binnenstad). Dit appartement omvat zowel aan de voor -als achterzijde een terras. Zo volgt u de zon van 's morgens tot 's avonds. Het gebouw werd intern aangepakt (c.v. op aargas, lift, Ramen met dubbele beglazing ...). De grootste troef is uiteraard de ligging t.o.v. de binnenstad en het zicht vooraan over het water. Een autobox kan optioneel aangekocht worden aan 29.500 €. Dit instapklaar appartement omvat een ruime inkom met vestiaire en afzonderlijk berging en wc, een lichtrijke leefruimte opgedeeld in zit -en eethoek met zicht over het water; aansluitend heb je de vernieuwde keuken met opnieuw een berging en aanpalend terras. De nachthal omvat 3 mooie kamers waarvan 1 met spoeltafe ...



	130 m ²		Gelijkvloers
	8 m ²		
	Onbekend		1975
	3		/
	1		

Beschikbaarheid

Kadastraal inkomen	€ 1.430
EPC	184 kWh / m ²
UC	414168
Isolatie	
Beglazing	Dubbel
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Bestemming	Onbekend
Voorkooprecht	Ja
Dagvaardiging	Nee
Onroerend erfgoed	Onbekend

Overstromingsgevoeligheid

Niet gelegen in gevoelig gebied



Bijkomende informatie en bezoeken via Pieter-Jan Demeyere op pieter-jan@irres.be of **bel 0486 069 070**.

irres

9000 Gent

