



De Pinte

Bijkomende info en bezoeken via Dirk Janssens 0479/417.496 of dirk@irres.be U kan de dossierstukken downloaden op www.IRRES.be Ontdek deze lichtrijke woning op 728 m2 grond. Gelegen op het einde van een doodlopende straat en met een vlotte bereikbaarheid naar het centrum van De Pinte, als Nazareth & Eke (tevens hun treinstations) biedt deze ligging heel wat comfort. De woning werd opgedeeld in een leefgedeelte bestaande uit een inkom, gastentoilet en vestiaire, een woonkamer met zit -en eethoek als aansluitend een keuken met terras. De nachthal geeft toegang tot de badkamer, een afzonderlijk toilet en 3 slaapkamers. Vanuit 1 van deze kamers heb je toegang tot een opbergzolder. Onder de woning bevindt er zich een zeer ruime garage / wasplaats / technische ruimte / hobby -en opbergkamer. Het terras van de keuken en de garage geven doorgang naar de achterliggende, volgroeit tuin. Hier geniet u van alle rust & privacy als tevens het zwembad en het praktische tuinhuis.

€ 418.000

Interesse in dit pand?
Contacteer Dirk
vrijblijvend

Mobiel: 0479 417 496
E-mail: dirk@irres.be

Algemene informatie

Status:	te koop
Beschikbaarheid:	af te spreken met eigenaar
Gemeente:	De Pinte
Terrein oppervlakte:	728 m ²
Bewoonbare oppervlakte:	200 m ²
Kadastraal inkomen:	€ 1492
Aantal slaapkamers:	3
Bouwjaar:	1973
Renovatiejaar:	2006
Verwarming:	individueel
EPC:	432 kWh / m ²
UC:	3798160

Stedenbouwkundige informatie

Dagvaarding:	nee
Bouwvergunning:	ja
Voorkooprecht:	nee
Verkavelingsvergunning:	ja
Bestemming:	Woongebied met landelijk karakter