



Deinze

Bijkomende info en bezoeken via Dirk op dirk@irres.be of bel 0479 417 496. U kan de dossierstukken downloaden op: www.IRRES.be Bijna Energie Neutraal (BEN-woning) duplex-appartement in residentie CASA VERDE. Dit nieuwbouwproject bevindt zich op wandelafstand van winkels en het openbaar vervoer, invalswegen als zowel het treinstation van Gent, mooie fiets -en wandelwegen langs de Leie, e.d.m. Dit appartement, zijnde app. 2.3., omvat een inkom met gastentoilet, ruime leefruimte met open keuken (44 m²), aansluitend een berging/wasplaats en een zuid-west georiënteerd terras van 12 m² met leuk zicht over de huizen richting de Leie. Op de 1ste verdieping zijn er 3 mooie en praktische slaapkamers welke allen uitgeven op een terras en afzonderlijk naar het zuiden en het westen georiënteerd zijn. De ruime badkamer omvat een ligbad, 2 lavabo' sen een afzonderlijke douche. De praktische kelder biedt extra opbergruimte. Optioneel kan er een garagebox aangekocht worden. Aankoop onder het stelsel van 21% BTW en 10% registratierechten.

€ 368.750

Interesse in dit pand?
Contacteer Dirk
vrijblijvend

Mobiel: 0479 417 496
E-mail: dirk@irres.be

Algemene informatie

Status:	te koop
Beschikbaarheid:	vanaf akte
Gemeente:	Deinze
Terrein oppervlakte:	1000 m ²
Bewoonbare oppervlakte:	127 m ²
Aantal slaapkamers:	3
Bouwjaar:	2018
Verwarming:	gas
Dubbel glas:	ja
EPC:	30 kWh / m ²
UC:	3730422

Stedenbouwkundige informatie

Dagvaarding:	nee
Bouwvergunning:	ja
Voorkooprecht:	nee
Bestemming:	woongebied