



Deinze Sint-Martens-Leerne

U kan deze woning virtueel bezoeken en de documenten downloaden op www.IRRES.be Bijkomende info en bezoeken via Carl Vercruysse op Carl@irres.be of 0468 102 117. Te renoveren bungalow aan de rand van de dorpskern van Sint-Martens-Leerne, met een mooi zicht op de achterliggende velden. De woning is opgedeeld in een ruime en lichtrijke zit- en eetkamer met schouw met charmante oude kachel en een bureau. Aansluitend de centrale hal die toegang geeft tot de badkamer, de keuken en het gastentoilet. De twee grote slaapkamers zijn gesitueerd aan de andere kant van de hal en worden gescheiden door een gangpad richting garage. Deze bestaat uit een werk- en bergruimte met toegang tot de tuin via een klein overdekt terras. De onderhoudsvriendelijke tuin heeft een open en ruim gevoel naar de achterliggende velden.

Algemene informatie

Status:	verkocht
Beschikbaarheid:	vanaf akte
Gemeente:	Deinze Sint-Martens-Leerne
Terrein oppervlakte:	1309 m ²
Bewoonbare oppervlakte:	150 m ²
Kadastraal inkomen:	€ 936
Aantal slaapkamers:	2
Bouwjaar:	1962
Verwarming:	stookolie cv
Dubbel glas:	ja
EPC:	F kWh / m ²
UC:	3716634

Stedenbouwkundige informatie

Dagvaarding:	nee
Bouwvergunning:	ja
Verkavelingsvergunning:	nee
Bestemming:	woonuitbreidingsgebied