



De Pinte

Bijkomende info en bezoeken via Sander op sander@irres.be of bel 0468 191 788. Ruime halfopen bebouwing nabij het centrum van De Pinte. Deze woning is gelegen op wandelafstand van meerdere scholen, de winkels, het station, en het sportcentrum. Het gelijkvloers omvat: een inkomhal met gastentoilet, een bureauimte, een ruime lichtrijke woonkamer met open haard (type cassette), een recent geïnstalleerde keuken, een praktische berging en een veranda. Op de eerste verdieping zijn er 4 ruime slaapkamers en een badkamer met ligbad, dubbele lavabo en toilet. De recent geïsoleerde zolder biedt mogelijkheden tot inrichting en uitbreiding van het woonvolume. De afzonderlijke garage zorgt voor bijkomende praktische ruimte. Recent werden alle ramen vervangen door PVC-schrijnwerk en hoogrendementsglas.

Algemene informatie

Status:	verkocht
Beschikbaarheid:	vanaf akte
Gemeente:	De Pinte
Terrein oppervlakte:	616 m ²
Bewoonbare oppervlakte:	190 m ²
Kadastraal inkomen:	€ 1467
Aantal slaapkamers:	4
Bouwjaar:	1977
Renovatiejaar:	2013
Verwarming:	individueel
Dubbel glas:	nee
Isolatie:	ja
EPC:	247 kWh / m ²
UC:	2971228

Stedenbouwkundige informatie

Dagvaarding:	nee
Bouwvergunning:	ja
Voorkooprecht:	nee
Verkavelingsvergunning:	ja
Bestemming:	woongebied