



## De Pinte

OPENDEURDAG op 14/12/2013 van 13 u tot 15 u in aanwezigheid van onze interieurarchitect. Gelegen op een perceel van 813m<sup>2</sup> met een zeer gunstige orientatie. Indeling is als volgt: Inkomhal met gastentoilet en wasplaats, ruime living met aansluitende bureauruimte. Daarnaast heeft u de keuken met eetplaats en berging (uitbreidingsmogelijkheden). Via de nachthal krijgen we op het verdiep toegang tot de 3 slaapkamers, alsook de extra bergruimte (die ingericht kan worden als badkamer). De zolder zorgt voor de nodige opbergruimte of biedt de mogelijkheid tot omvorming naar een extra (vierde) slaapkamer. Verder is er nog een kelder en een losstaande garage. Mits de nodige renovatie wordt dit uw droomhuis op een droomlocatie. Van hieruit wandelt u naar de winkels, openbaar vervoer, scholen, station,... Klein beschrijf is mogelijk! Alle info en bezoeken via Sander op 0468 191 788 of [sander@irres.be](mailto:sander@irres.be)

## Algemene informatie

Status:	verkocht
Beschikbaarheid:	vanaf akte
Gemeente:	De Pinte
Terrein oppervlakte:	813 m <sup>2</sup>
Bewoonbare oppervlakte:	200 m <sup>2</sup>
Kadastraal inkomen:	€ 745
Aantal slaapkamers:	3
Bouwjaar:	1950
EPC:	578 kWh / m <sup>2</sup>
UC:	1608032