

Adres- en onderzoeksgegevens

| | |
|-------------------|---------------------------------------|
| Adres installatie | Guido Gezellestraat 27, 9810 Nazareth |
| Naam eigenaar | Mireille Cleppe |
| Adres eigenaar | --, -- |
| Type object | vrijstaande woning |
| EAN-code | 541448820068747389 |
| Aard installatie | bestaand |
| Doel onderzoek | periodiek |



Het onderzoek is verricht op 24/05/2019 volgens artikel 271 [van het AREI](#) en onze procedure(s) TP1.

Installatiegegevens

| | | | |
|--|----------------|---|-------------|
| Spanning (V) | 3N400 (3f + N) | In hoofdschakelaar (A) | 40 |
| Type elektrode | lus | Δ differentiële schakelaar(s) (mA) | 300 & 30 |
| \varnothing voedingsleiding (mm ²) | 10 | Aantal verdeelborden | 5 |
| In hoofdbeveiliging (A) | 40 | Aantal stroombanen per verdeelbord | 3/1/1/7/3/4 |

Metingen

| | | | |
|----------------------|--------|--|------|
| Ra / Zs (Ω) | 5,72 / | Werking differentiële schakelaar(s) | goed |
| Continuïteitsmeting | goed | Isolati weerstand van de installatie (M Ω) | >0,5 |

Inbreuken

1. De schema's zijn niet in overeenstemming met de werkelijke situatie (art. 269).
2. De beschermingsgraad van de kast is onvoldoende (IPXX-D) (art. 248.01).
3. De kast (een deel van de kast) is beschadigd en moet worden vervangen.
4. Een deel van de installatie is aangesloten door middel van ongeschikte leidingen.
5. Verdeelstopcontacten zijn niet toegelaten in de vast installatie (Garage)
6. Het in volume 2 aangebracht materieel is niet bestemd voor plaatsing in badkamers (art. 86.10.h van het AREI).(Ventilator in de badkamer hangt te dicht bij het bad)
7. Divers schakelmaterieel (contactdozen / lichtschakelaars,...) is beschadigd en moet worden vervangen.

ADS: Automatische differentiële schakelaar

Opmerking: Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten / goten etc.. zijn niet losgemaakt. Indien tijdens de keuring de schema's ontbreken, kunnen bij een volgend controlebezoek bijkomende inbreuken worden vastgesteld.

Opmerkingen

Besluit

De installatie voldoet NIET aan de voorschriften van het AREI.

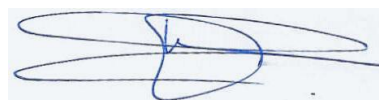
Een aanvullend controlebezoek moet worden uitgevoerd, door een erkend controleorganisme naar keuze, uiterlijk 18 maanden na de datum van akte van overdracht.

De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen.

Voor de directeur, op 24/5/2019

Naam agentonderzoeker: Matthias van daele

Handtekening:



Omar Rahmouni

Raadgevingen

1. Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie.
2. In het dossier dient elke wijziging aan de elektrische installatie vermeld te worden.
3. Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Minister van Economische Zaken, Directie Elektrische Energie, te worden gewaarschuwd.
4. Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te laten verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.